



1° Openbare bijeenkomst Dorpsplatform Elden (DPE)

8 oktober 2020; online

Aanwezig in het Dorpshuis:

Lianne Vellema, Paul Schmidt, Kai Weidemann , Christine Naaijen, Hendrik Straat, Martijn Nijenstein (vanuit het Dorpsplatform),

René Stern (Spectrum Elan – ondersteuner Dorpsplatform),

Thea ten Velde (Gemeente Arnhem, Team Leefomgeving) en

de pitchers (staan vermeld bij het onderwerp dat zij hebben ingebracht).

Aantal mensen die online meekijken: 22

20.00 uur Opening door René Stern

Voorstellen van het Dorpsplatform Elden (door Hendrik Straat - DPE)

Vanuit Team Leefomgeving en Denktank (Dorpsvereniging)

Waarom? Wij vinden dat het unieke dorpse karakter van Elden het waard is om te behouden en te verrijken voor de huidige en toekomstige generaties.

Hoe? Dit doen wij door de Eldense gemeenschap te vertegenwoordigen en door te helpen bij het ontwikkelen van initiatieven.

Voor vragen of ideeën, mail gerust naar: dorpsplatform@elden.nl

Het platform is er voor iedereen. Samen weten en kunnen we meer.

Pitch 1: Juridische status Platform (door Martijn Nijenhuis van het DP)

Vanwege contact met gemeente, beheer van financiële middelen en om de Eldenaren te verbinden is het nodig om een juridische status te hebben als Dorpsplatform. Er zijn een aantal opties: stichting, vereniging, coöperatie. We hebben wat voorwerk gedaan, er is een andere Keuze is gevallen op de coöperatie omdat dat het beste aansluit bij wat we willen doen. Nu kunnen we dat via een goede notaris laten regelen. We zijn nog op zoek naar een notaris die ervaring heeft met het oprichten van dit type coöperatie en mee kan denken welke regels daarbij van belang zijn.

Paul Schmidt verwijst naar een notaris in Utrecht die voor het LSA eea doet (landelijk netwerk dat zich inzet voor bewonersorganisaties). Deze notaris heeft alleen de doelstelling nodig en werkt zelf de overige bepalingen uit.

Teun (via de chat) geeft aan dat zijn wederhelft juridisch ervaring heeft en kan ondersteunen. Fijn!

Meer tips en trucs welkom!

Pitch 2: boek "Driel en Elden in oorlogstijd" - Historische Kring (door Geert Visser)

Historische Kring is wel bekend onder de Eldenaren. Er wordt informatie verzameld en gedeeld over vroeger, en met name de oorlog. Er wordt nu een boek gemaakt "Driel & Elden in oorlogstijd". (door historicus Freddy Koenders). Boek uitgeven gaat € 10.000,- kosten. Schrijfproces is bijna klaar. Er zijn al subsidies binnengehaald, maar er is nog een gat € 850,-. Boek zou eigenlijk uitkomen rondom 75 jaar bevrijding.

Vraag Thea: waar gaan de opbrengsten van de verkoop van het boek heen? Een deel wordt weggegeven aan mensen die lang lid zijn van de historische kring. Ander deel kan worden verkocht.

Martijn (penningmeester van het DPE): liever ondersteuning dan geld.

Christine: misschien kunnen Eldenaren voor-inschrijven (en alvast betalen) om die € 850,- te genereren (via het Platform?)

José Bastiaanssen (andere pitcher) doet de vormgeving van het boek en beveelt het van harte aan dat het boek er komt.

Via chat: zou de gemeente het kunnen bijdragen of voorschieten? (dan kan dat worden terugbetaald met de opbrengsten uit verkoop van het boek).

Pitch 3: AED (Lianne Vellema namens de Dorpsvereniging)

Een Defibrillator is een hulpmiddel dat gebruikt wordt om het hart van iemand die een hartaanval krijgt, te resetten. Nu hangt er op 4 plaatsen in Elden een AED, maar allemaal binnen (Eldenia, Tennisvereniging, Huisarts (binnen), Huisartsenpost Pleyade), dus niet bereikbaar als er 's avonds eentje nodig is. Een AED kost € 2.000,-

Zijn er ideeën voor financiering van de AED? Dorpsvereniging kan zelf de verwarmingskosten van zo'n buitenkast betalen.

Lex: Een DPE aanschaffen via Hartslag.nu is gunstig, dan betaalt Philips de helft.

Via chat: Een aanwezige AED kan misschien beter bereikbaar gemaakt worden

Via chat Adri Ruesink: sponsorgeld hartstichting hieraan besteden.

Wie wil dit met Lianne verder oppakken?

Thea: ook vanuit de gemeente is er ervaring. Thea zoekt namen op van mensen die kunnen ondersteunen.

[KOFFIE]

Pitch 4: Tapastorie (Petra van Houdt en Lex Tedorsthorst – Postmaa)

De kerk wil de pastorie van de Lucaskerk verkopen. Petra en Lex willen voorkomen dat het pand wordt gesloopt, en dat de pastorie behouden blijft, oa om het verhaal van de oorlog te vertellen.

In eerste instantie inzet op behoud van het pand. Er staat ook een petitie op Elden Online (om sloop van het pand te voorkomen). <https://lucaspastorie.petities.nl/>

Maar wat gaan we er dan mee doen? Petra en Lex zijn bezig met een plan om een sociaal-maatschappelijke onderneming er in te krijgen. Een idee is om iets op te zetten met 3 (of meer) poten:

- Tapastorie – maatschappelijke horeca; ontmoetingsruimte.
- Herberg (eigen ingang) bovenverdieping: 3 een-a-twee-persoons appartementen. Waar mensen tijdelijk kunnen verblijven (bijv. mensen die in scheiding liggen of anderen die even een tijdelijk onderkomen nodig hebben).
- Delerij: BSO & multifunctionele ruimte (heeft de ruimte niet de hele dag nodig), misschien ook een repair-café, een presentatie of voorstelling
- De Tuin: moestuin, educatief (samenwerking met BSO)

Vragen: past dit bij de wensen van Elden? Wie wil er aanhaken? Hoe krijgen we de financiering (aanschaf pand) rond? Wie kan er sponsoren? Heb je nog meer ideeën? Ga in gesprek met Petra en Lex. petra@openbaarbeleven.nl

Met 6 weken staat het pand in de verkoop, dus er is enige haast bij.

Vraag uit de chat: is er al onderzoek gedaan naar draagvlak? Dat is eigenlijk nu de fase waarin we zitten. Dit is allemaal nogal snel gegaan, en gezien de wens van de kerk om het snel te koop te zetten. Kerk wil graag met een maximale opbrengst verkopen.

Ondernemers aan de Brink zijn gevraagd: wisselende meningen; geen tegen.

Is de parochie bereid om dit initiatief meer tijd te geven? Als er draagvlak blijkt te zijn in Elden, wordt nogmaals geprobeerd om het recht op 1^e koop te krijgen. Tegen een projectontwikkelaar kan dit initiatief namelijk niet op (en die zou wellicht de pastorie slopen en er appartementen neerzetten om het financieel rendabel te maken).

Er is ook nog een scenario dat een klein aantal appartementen combineert met de rest van het plan (in samenwerking met een project-ontwikkelaar).

Idee via de chat: huidig dorpshuis verkopen en dan investeren in de pastorie (en daar ook een nieuw dorpshuis in te huisvesten).

Wat kan de gemeente hierin doen? Er lopen gesprekken met wethouders / gemeente. Er wordt onderzocht of dit pand versneld een gemeentelijke monumenten-status kan krijgen.

Pitch 5: Opslag spullen SEE (José Smits - Bastiaanssen)

Stichting Evenementen Elden (SEE) organiseert allerlei evenementen in Elden met vrijwilligers, zoals paaseieren zoeken, koningsdag, Westerveld Fair, Keldertje avond, oogstfeest, molenpop festival, Sinterklaasintocht.

#Durf te vragen: materiaal werd voorheen gebruikt van Danny Woning, zoals kabels, hangtafels, haspels, banken, etc. Het is uiteindelijk goedkoper om deze dingen aan te schaffen dan x keer per jaar huren.

Vraag 1: Zijn er meer Verenigingen in Elden die dit soort spullen nodig hebben, zodat we deze zaken met elkaar kunnen delen / van elkaar kunnen lenen?

Vraag 2: Er is opslagruimte nodig. Wie helpt ons? Bij voorkeur dicht bij de molen, omdat daar de meeste evenementen plaatsvinden. Terrein van de molen is van de gemeente. Het zou bijvoorbeeld een kapschuur kunnen zijn (kosten ca. 10 -15.000 euro). Zijn er andere verenigingen in Elden die ook op zoek zijn naar opslagruimte. Kunnen we samen optrekken? (en vervolgens: Is er financiële ondersteuning voor de realisatie van een opslagplaats vanuit het dorpsplatform?)

Vraag: is er gekeken naar andere locaties? Ja, maar die zijn er weinig. En dan moet er gehuurd worden met hoge kosten.

Hoeveel ruimte is er nodig? Ca. 5 x 10 meter (voor alleen de SEE); als ook anderen hier behoefte aan hebben. Een garagebox of pipowagen is te klein.

Suggestie: Laatste pand aan de Mooie weg (leegstaand huis met loods). Er is overleg geweest maar dat heeft niets opgeleverd.

Toneelvereniging is ook op zoek naar een ruimte (100 m²). Wellicht zijn er combinaties?

Er is ook contact met de gemeente (om te peilen of het zou mogen). Ook omwonenden moeten daarin meegenomen worden.

Het grasveld rondom de molen wordt ook onderhouden door SEE (ivm verslepen van zware rijdende dingen over het grasveld en eventuele schade die kan ontstaan).

<https://www.evenementen-elden.nl/>

Via de website: info@evenementen-elden.nl

Afsluiting - mogelijke besluiten;

Wat kan het Platform doen? Er is wat budget beschikbaar (vanuit de gemeente), maar niet voldoende om alles te kunnen doen.

DPE krijgt naast de initiatieven die vanavond zijn gepitcht, meer ideeën binnen.

Platform gaat alle plannen nog eens naast elkaar leggen en komt dan over ca. 2 weken met een voorstel. Dat voorstel wordt gecommuniceerd via Elden Online en daar kan dan op gereageerd worden. Daarna komt een definitief besluit (dat ook gedeeld wordt op Elden Online).